专业 Discipline	签署 Signature	专业 Discipline	签署 Signature	专业 Discipline	签署 Signature	专业 Discipline	签署 Signature
总图 CI		暖通 HV		电气 EL		工艺 IE	
建筑 AR		气动 PP		自控 IC			
结构 ST		给排水 PL		通信 IT			

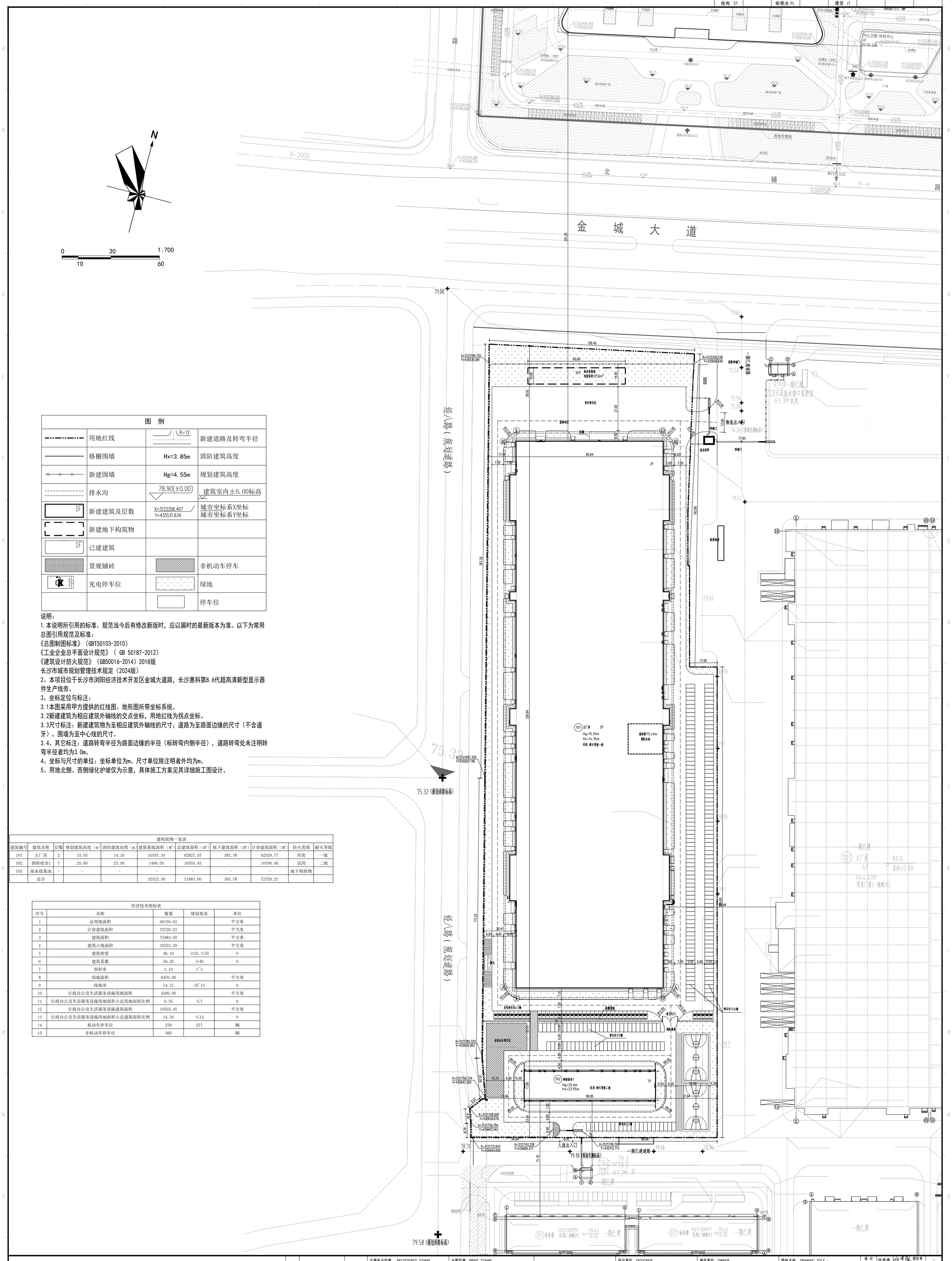

图 例			
	用地红线	R=12	新建道路及转弯半径
	格栅围墙	Hx=3.85m	消防建筑高度
	新建围墙	Hg=4.55m	规划建筑高度
	排水沟	78.90(±0.00)	建筑室内±0.00标高
1F	新建建筑及层数	X=3122206.407 Y=435531.634	城市坐标系X坐标 城市坐标系Y坐标
	新建地下构筑物		
1F	已建建筑		
	景观铺砖		非机动车停车
	充电停车位		绿地
			停车位

说明：

1.本说明所引用的标准、规范当今后有修改新版时，应以届时的最新版本为准。以下为常用总图引用规范及标准：

《总图制图标准》（GBT50103-2010）

《工业企业总平面设计规范》（ GB 50187-2012）

《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）2018版

长沙市城市规划管理技术规定（2024版）

2、本项目位于长沙市浏阳经济技术开发区金城大道路，长沙惠科第8.6代超高清新型显示器件生产线旁。

3、坐标定位与标注：

3.1本图采用甲方提供的红线图、地形图所带坐标系统。

3.2新建建筑为相应建筑外轴线的交点坐标，用地红线为拐点坐标。

3.3尺寸标注：新建建筑物为至相应建筑外轴线的尺寸；道路为至路面边缘的尺寸（不含道牙）。围墙为至中心线的尺寸。

3.4、其它标注：道路转弯半径为路面边缘的半径（标转弯内侧半径），道路转弯处未注明转弯半径者均为3.0m。

4、坐标与尺寸的单位：坐标单位为m。尺寸单位除注明者外均为m。

5、用地北侧、西侧绿化护坡仅为示意，具体施工方案见其详细施工图设计。

建构筑物一览表

建筑编号	建筑名称	层数	规划建筑高度（m）	消防建筑高度（m）	建筑基底面积（m²）	总建筑面积（m²）	地下建筑面积（m²）	计容建筑面积（m²）	防火类别	耐火等级
101	主厂房	2	15.05	14.35	31057.34	62927.55	397.78	62529.77	丙类	一级
102	倒班宿舍1	7	25.60	23.95	1466.05	10555.45		10190.46	民用	二级
103	雨水收集池	-	-	-	-	-	-	-	地下构筑物	
	总计				32523.39	73483.00	397.78	72720.23		

经济技术指标表

序号	名称	数量	规划要求	单位
1	总用地面积	66156.63		平方米
2	计容建筑面积	72720.23		平当米
3	建筑面积	73483.00		平方米
4	建筑占地面积	32523.39		平方米
5	建筑密度	49.16	≥35,≤55	%
6	建筑系数	50.20	≥40	%
7	容积率	1.10	1~3	
8	绿地面积	9470.00		平方米
9	绿地率	14.31	10~15	%
10	行政办公及生活服务设施用地面积	4200.00		平方米
11	行政办公及生活服务设施用地面积占总用地面积比例	6.35	≤7	%
12	行政办公及生活服务设施建筑面积	10555.45		平方米
13	行政办公及生活服务设施用地面积占总建筑面积比例	14.36	≤15	%
14	机动车停车位	278	277	辆
15	非机动车停车位	360		辆

版本 REV.	版本说明 DESCRIPTION	日期 DATE	注册执业师 Professional Engineer

注册执业印章 REGISTERED STAMP

出图印章 PRINT STAMP

设计单位 DESIGNER

信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司
The IT Electronics Eleventh Design & Research Institute Scientific and Technological Engineering Corporation Ltd.
中国 成都 新华大道双林路 甲51
设计证书: A151000523

建设单位 OWNER

长沙惠科科技有限公司

项目名称 PROJECT NAME

惠科 MiniLED 背光直显模组及整机项目

图纸名称 DRAWING TITLE：

总平面布置图

设计 Designed By	何芊蓓	项目号 Project No.	--
校对 Checked By	张鹏飞	设计阶段 Des. Stage	方案设计
审核 Reviewed By	戴沛	专业 Discipline	总图
专业负责人 Discipline Leader		比例 Scale	1:700
总设计师 Design Manager	郭庆	张号 Sheet No.	01
项目负责人 Project Manager	贾尹彬		
图号 Drawing No.			