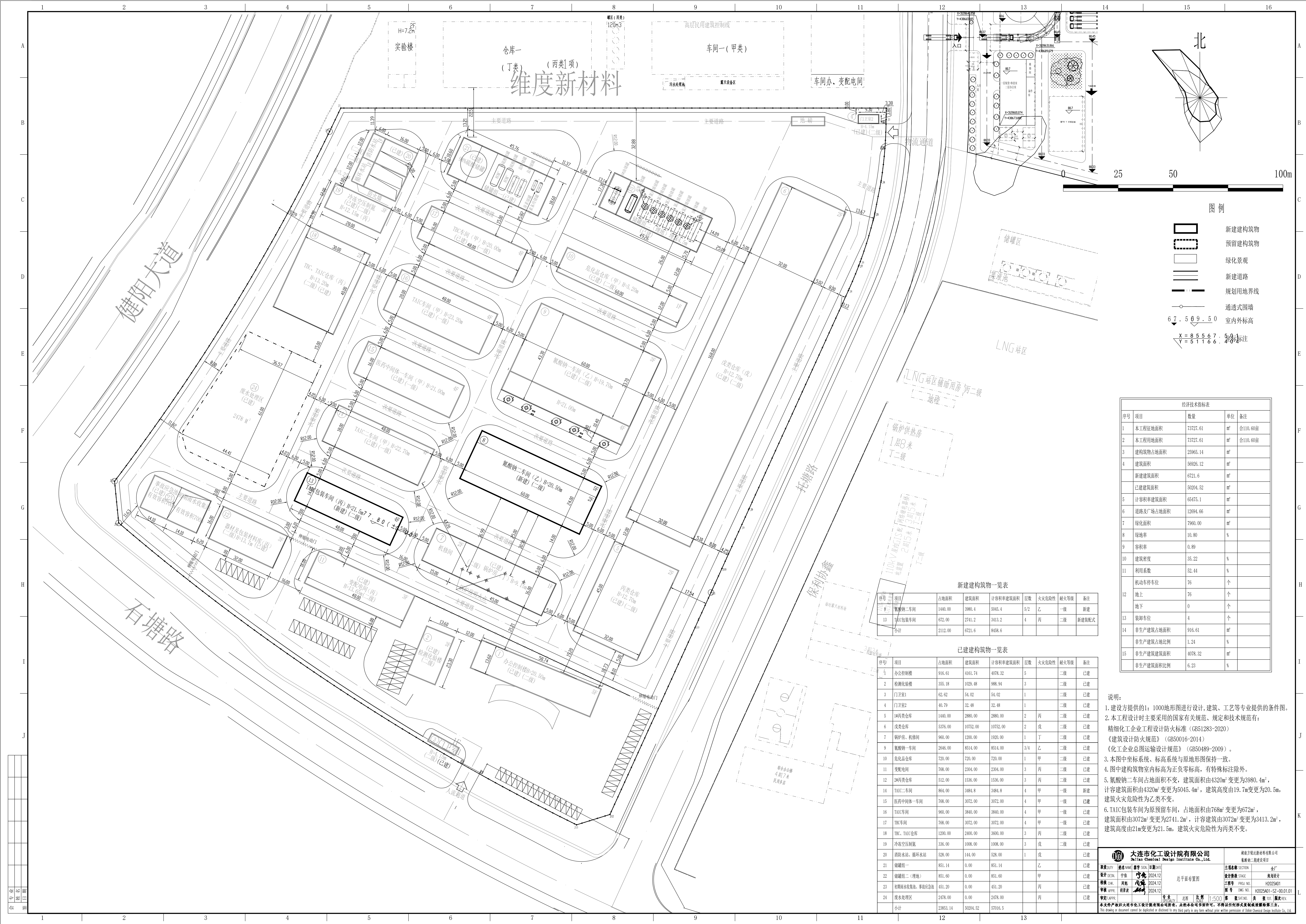




图例

- 新建建筑物
- 预留建筑物
- 绿化景观
- 新建道路
- 规划用地界线
- 通透式围墙
- 室内外标高

6.7, 5.0, 9.5, 5.0

X = 85567.50, Y = 51166.40

经济技术指标表				
序号	项目	数量	单位	备注
1	本工程征占地面积	73727.61	㎡	合110.60亩
2	本工程用地面积	73727.61	㎡	合110.60亩
3	建筑物占地面积	25965.14	㎡	
4	建筑面积	36926.12	㎡	
5	新建建筑面积	6721.6	㎡	
6	已建建筑面积	50204.52	㎡	
7	容积率	66475.1	㎡	
8	道路及广场占地面积	12694.66	㎡	
9	绿化面积	7960.00	㎡	
10	绿地率	10.80	%	
11	建筑密度	0.89	%	
12	地上	76	个	
13	地下	0	个	
14	装卸车位	4	个	
15	非生产建筑占地面积	916.61	㎡	
16	非生产建筑占地比例	1.24	%	
17	非生产建筑面积	4078.32	㎡	
18	非生产建筑面积比例	6.23	%	

新建建筑物一览表						
序号	项目	占地面积	建筑面积	容积率	火灾危险性	耐火等级
1	包装车间	1440.00	3980.4	5045.4	乙	二级
2	包装车间	672.00	2741.2	3413.2	丙	二级
3	小计	2112.00	6721.6	8458.6		

已建建筑物一览表						
序号	项目	占地面积	建筑面积	容积率	火灾危险性	耐火等级
1	办公楼	916.61	4161.74	4078.32	乙	二级
2	检测化验楼	355.18	1029.48	988.94	丙	二级
3	门卫室1	62.62	54.02	54.02	丙	二级
4	门卫室2	40.79	32.48	32.48	丙	二级
5	1#丙类仓库	1440.00	2880.00	2880.00	丙	二级
6	戊类仓库	5376.00	10752.00	10752.00	戊	二级
7	锅炉房、机修间	990.00	1200.00	1920.00	丁	二级
8	氟酸钠一车间	2646.00	8514.00	8514.00	乙	二级
9	危化品仓库	720.00	720.00	720.00	甲	二级
10	变电所	768.00	2304.00	2304.00	丙	二级
11	2#丙类仓库	512.00	1536.00	1536.00	丙	二级
12	TAIC二车间	864.00	3484.8	3484.8	甲	一级
13	医药中间库一车间	768.00	3072.00	3072.00	甲	一级
14	TAIC车间	960.00	3840.00	3840.00	甲	一级
15	TBC车间	768.00	3072.00	3072.00	甲	一级
16	TBC、TAIC仓库	1200.00	2400.00	3600.00	丙	二级
17	冷冻空压制氮	336.00	1008.00	1008.00	戊	二级
18	消防水池、循环水池	528.00	144.00	528.00	戊	二级
19	储罐一	851.14	0.00	851.14	乙	二级
20	储罐二(埋地)	851.60	0.00	851.60	甲	二级
21	初期雨水收集池、事故应急池	451.20	0.00	451.20	丙	二级
22	废水处理区	2478.00	0.00	2478.00	丙	二级
23	小计	23853.14	50204.52	57016.5		

说明:

1. 建设方提供的1:1000地形图进行设计,建筑、工艺等专业提供的条件图。

2. 本工程设计时主要采用的国家有关规范、规定和技术规范有:

精细化工企业工程设计防火标准 (GB51283-2020)

《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)

《化工企业总图运输设计规范》(GB50489-2009)。

3. 本图中坐标系统、标高系统与原地形图保持一致。

4. 图中建筑物室内标高为正负零标高,有特殊标注除外。

5. 氟酸钠二车间占地面积不变,建筑面积由4320㎡变更为3980.4㎡,容积率由3072㎡变更为5045.4㎡,建筑高度由19.7m变更为20.5m,建筑火灾危险性为乙类不变。

6. TAIC包装车间为原预留车间,占地面积由768㎡变更为672㎡,建筑面积由3072㎡变更为2741.2㎡,容积率由3072㎡变更为3413.2㎡,建筑高度由21m变更为21.5m,建筑火灾危险性为丙类不变。

大连市化工设计研究院有限公司 Dalian Chemical Design Institute Co., Ltd.				大连维度新材料有限公司 Dalian Weidu New Materials Co., Ltd.			
项目负责人	李俊	设计日期	2024.12	专业名称	化工	设计阶段	初步设计
审核人	周强	审核日期	2024.12	工程名称	H2025A01	图号	H2025A01-S2-00.01.01
审定人	周强	审定日期	2024.12	图名	总平面布置图	比例	1:500

本文件产权归大连市化工设计研究院有限公司所有,未经本公司书面许可,不得在任何形式复制或传播。The drawing or document cannot be duplicated or disclosed to any third party in any form without prior written permission of Dalian Chemical Design Institute Co., Ltd.